

és be kell tartani a vonatkozó 45/2004. (V11.26) BM KVM "az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól" szóló együttes rendeletet.

13. A felvonulás jellegű szolgáltatások és létesítmények megvalósítása — amennyiben szükséges a teljesítéséhez - a Vállalkozó feladatát képezi. A beruházás befejezése

után a felvonulási területet rendbe kell tenni, az ideiglenes melléklétesítményeket el kell bontani.

14. A kivitelezés során, a tervezővel és a Megrendelő képviselőjével folyamatos kapcsolatot kell tartani annak érdekében, hogy a tervezéskor előre nem látható, de az építkezés alatt felmerülő kérdésekben a megfogalmazott alapvető tervezői és Megrendelői előírások szerinti irány és szempont maradéktalanul érvényesülhessen.
15. Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabály szerint építési naplót naprakészen vezetni, és azt az építkezés helyszínén tartani. Az építési napló megnyitásának a munkaterület átadás-átvételének napján meg kell történnie.
16. A beépített szerkezetek védelméről a kivitelezés ideje alatt gondoskodni kell. A beépített anyagok, szerkezetek műszaki átadásig történő szükségszerű karbantartását, működtetését akkor is el kell végezni, ha erre a tervdokumentációban nincs utalás.
17. A Vállalkozó a kivitelezési munkák során tartozik betartani valamennyi vonatkozó műszaki és gyártástechnológiai előírást.
18. A Vállalkozó a jelen szerződés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben nem vesz igénybe alvállalkozókat.
19. A Vállalkozó a jelen szerződés értékének tíz százalékát meg nem haladó mértékben az alábbi munkafolyamatokhoz vesz igénybe alvállalkozót: - gépbérlet - szakipari munkák, - szivacs dugó tisztítás, - villany és irányítástechnika, engedélyeztetés, - tervezői művezetés, - szükséges szakfelületek ellátása, - minőségvizsgálatok (laboratórium és egyéb), - geodézia, kertészeti munkák, - órzés, - hulladékiszállítás, elhelyezés (veszély és nem veszélyes), - mobil illemhelyek bérlése, szállítása, - biztosítások kötése, - kommunikációs csatornák igénybe vétele, - esetleges lószermentesítés, - régészet, - kútfúrás.
20. Ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott lényeges körülmény vagy az alvállalkozó, illetőleg szakember bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, más alvállalkozót (szervezetet, vagy személyt) csak a Megrendelő hozzájárulásával lehet bevonni, és akkor is csak abban az esetben, ha az megfelel a közbeszerzési eljárásban azon követelményeknek, melyek tekintetében az Ajánlattevő az adott alvállalkozóval (szakemberrel) együtt felelt meg.

21. Vállalkozó vállalja, hogy a kivitelezés teljes időszakában 1 fő munkanélküli vagy tartósan munkanélküli személyt foglalkoztat.
22. A Vállalkozó, a Megrendelő KEOP pályázatában vállalt környezeti, fenntarthatósági és esélyegyenlőségi vállalásait elfogadja és magára nézve kötelezőnek tekinti. A Vállalkozó kijelenti, hogy ezen vállalásokat megismerte, azokról teljeskörű tudomással bír. A Vállalkozó vállalja, hogy a legkésőbb szerződés teljesítésének megkezdéséig környezeti minőségirányítási tanúsítvánnyal (ISO 9001 :2001) és környezeti menedzsment rendszerrel fog rendelkezni, amelynek meglétét a Megrendelő műszaki ellenőre ellenőrzi és igazolja le, és amely tanúsítvány megléte az első részszámlához kapcsolódó részteljesítés igazolásának feltétele.

#### VI. A Megrendelő kötelezettségei:

- 1 . A Megrendelő a szerződéskötést követő 12. napon köteles a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátani, és ezzel egyidejűleg a kivitelezési dokumentáció azon részeit átadni a Vállalkozó részére, aminek az elkészítése nem a Vállalkozó feladata.
2. A Megrendelő, ahol lehetséges, térítésmentesen biztosítja a kivitelezéshez szükséges elektromos áram és víz-vételezési lehetőséget, azzal, hogy a tényleges fogyasztást a Vállalkozó számla ellenében köteles megtéríteni a Megrendelő részére. Az almérők felszerelése is a Vállalkozó feladata és költsége.
3. A Megrendelő a Vállalkozó által vezetett építési naplót minimum 8 naponként ellenőrzi. A kivitelezéssel kapcsolatos mindennemű észrevételét az építési naplóba bejegyzés formájában rögzíti.

#### VII. A műszaki átadás-átvétel, próbaüzem:

1. A felek az átadás-átvételt megelőzően - közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos vizsgálatokat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségét, a létesítmény rendeltetésszerű használhatóságát igazolják.
2. A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontjáról a Megrendelőt 15 nappal korábban köteles értesíteni a készrejelentéssel. A Megrendelő az érdekelt szervek egybehívásával a Vállalkozó által megjelölt időpontban - az átadásátvételi eljárást lefolytatja.
3. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel során - 5 napnál nem hosszabb időtartam alatt - köteles a munkát megvizsgálni, a vizsgálat alapján felfedezett hibákat, hiányosságokat, azok kijavításának, pótlásának határidejét a hibás, hiányos munkarészekre eső Vállalkozói díjat (anyag + díj), valamint az érvényesíteni

kívánt szavatossági igényeket és a jogszabályokban előírtakat a jegyzőkönyvben rögzíteni.

4. Nem tagadható meg az átadás-átvétel megkezdése olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, melyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folyamán nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot, azaz az elkészült munka a kiviteli tervekben és az építési engedélyben foglaltaknak teljes mértékben megfelel. Az átadás-átvétel idején fennálló hibák, hiányok kijavításának határideje 20 napnál hosszabb nem lehet.

5. A műszaki átadás-átvételi eljárás keretében a Vállalkozó átadja a jogszabályban előírt dokumentumokat, így többek között:

- A megvalósulási terv 6 példányát, <sup>u</sup> Az építési napló egy példányát, ■ a magyar nyelvű minőségi bizonyítványokat és gépkönyveket, ■ minőségi bizonylatokat, ■ mérési jegyzőkönyveket (érintésvédelmi, villámvédelmi, szigetelés-ellenállási, stb.) és szabványossági nyilatkozatokat. ■ üzemeltetési, karbantartási utasításokat ■ kivitelezői nyilatkozatot ■ felelős műszaki vezetői nyilatkozatot

továbbá mindazon, fentebb nem nevesített dokumentumokat a megfelelő példányban, amelyek a szerződés szerű teljesítés elbírálásához és a végleges használatbavétel engedélyezéséhez szükségesek. Felek egybehangzóan rögzítik, hogy - figyelemmel a használatbavétel feltételeinek biztosításához fűződő alapvető Megrendelői érdekre — a Megrendelő a teljes szolgáltatás átvételét mindaddig megtagadhatja, míg a Vállalkozó az e pontban felsorolt és a jogszabályokban rögzített valamennyi dokumentumot rendelkezésre nem bocsátja.

6. A felek a próbaüzem lezárásától számított egy éven belül a Ptk. 405.S. (5) bekezdése szerint, az utó-felülvizsgálati eljárást megtartják. Az utó-felülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő és meghívja arra a Vállalkozót. A meghívót az eljárás megkezdésének napját megelőzően 15 nappal kell megküldeni, mellékelve ahhoz a Megrendelő által összeállított hibajegyzéket is. A Megrendelő az eljárásról a meghívottak jelenlétében jegyzőkönyvet vesz fel. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni résztvevőknek a hibákkal, hiányokkal kapcsolatos nyilatkozatát és a Vállalkozó által elismert hibák kijavítására, illetve hiányok pótlására vállalt határidőt, amely 30 napnál hosszabb nem lehet.

7. A vállalt jótállási idő lejártakor a felek ismét utó-felülvizsgálati eljárást tartanak a VII.7. pontban meghatározottak szerint, és jegyzőkönyvezik az esetleges hibákat, és hiányosságokat, melyek kijavítására a Megrendelő maximum 30 napos határidőt tűz ki a Vállalkozó számára.

8. Vállalkozó feladata az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásától számított 3 hónap időtartamú próbaüzem biztosítása. A projekt megvalósítása - a próbaüzem sikeres befejezését rögzítő jegyzőkönyv minden érintett általi aláírását követően - a vízjogi üzemelési engedély kérelem illetékes hatóság felé történő Vállalkozó általi benyújtásával minősül teljesítettnek.

VIII. A felek képviselői, az építési naplóba bejegyzésre jogosultak:

A Megrendelő képviselője:	A Vállalkozó képviselője:
Név: Törő Péter polgármester	Név: Fülöp István gazdasági igazgató
Cím: 7192 Szakál, Kossuth u. 11.	Cím: 7100 Szekszárd, Munkács u. 29.
Telefon: +36-74/588-079	Telefon: +36-74/528-070
Fax: +36-74/588-079	Fax: +36-74/528-072
E-mail: <a href="mailto:szakal@tolna.net">szakal@tolna.net</a>	E-mail: <a href="mailto:szekszard@aliscabau.hu">szekszard@aliscabau.hu</a>
Felelős és írásvezető	Felelős műszaki vezető
Név: Vlasics Norbert	Név: Horváth Csaba Kategória: vízgazdálkodási és környezetvédelmi MV-VZ/A-17-5238
Cím: 7140 Bátaszék, Bonhádi u. 30.	Cím: 7140 Bátaszék, Bonhádi u. 30.
Telefon: +36-30/640-5467	Telefon: +36-30/247-5527
Fax: +36-74/591-415	Fax: +36-30/591-415
E-mail: <a href="mailto:vlanor@aliscabau.hu">vlanor@aliscabau.hu</a>	E-mail: <a href="mailto:horvathcsaba@aliscabau.hu">horvathcsaba@aliscabau.hu</a>

IX. Késedelmi kötbér, megghiúsulási kötbér, hibás teljesítési kötbér:

- Amennyiben Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható, az általa vállalt véghatáridő tekintetében, vagy az esetleges hibák hiányosságok kijavítására megadott határidőhöz képest (V11/4.) késedelmesen teljesíti, a késedelem minden napjára azonos összegű, a nettó vállalkozási díj 2 %-ának megfelelő, azaz 2.979.300,- Ft késedelmi kötbér megfizetésére köteles, azzal, hogy a késedelmi kötbér összege 30 napra szól (napi mértéke egyenlő arányban kerül megosztásra), ez követően a Megrendelő jogosult a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállni, illetve azt felmondani.
- Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét nem teljesíti, és ezzel a szerződés teljesítése megghiúsul, vagy a IV. pontban meghatározott teljesítési határidőhöz képest 30 napot meghaladó késedelembe esik, vagy az ütemtervtől olyan mértékben eltér, hogy az a szerződés határidőben történő teljesítését lehetetlenné teszi, és ezért a Megrendelő a szerződéstől egyoldalú jognyilatkozattal elállt illetve azt felmondta,

meghiúsulási kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke a nettó vállalkozási díj 5 %-a. A meghiúsulási kötbéren felül a Megrendelő jogosult az ezt meghaladó esetleges kárának megtérítésére is.

3. Amennyiben a Vállalkozó olyan okból, amelyért felelős, illetve amely neki felróható a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét hibásan nem teljesíti, hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles, melynek mértéke a hibásan teljesített feladat nettó értékének 3%-a. A hibás teljesítési kötbéren felül a Megrendelő jogosult az ezt meghaladó esetleges kárának megtérítésére is.

#### X. Jótállás, szavatosság:

1. Vállalkozó köteles a beruházására vonatkozóan 3 év jótállást, a 11/1985. (VI.22.) ÉVM-Ipm-KM-MÉM-BKM együttes rendeletben foglaltak szerinti kötelező alkalmassági időt vállalni. A jótállás és szavatosság időtartama a sikeres próbaüzem lezárásának időpontjától kezdődik.
2. A jótállás időtartamán belül a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett, a hibás teljesítéssel összefüggő munkarészek kijavítását, - amennyiben az időjárás a javítási technológiát lehetővé teszi — 15 napon belül köteles megkezdeni és a műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni.

#### XI. Egyéb rendelkezések:

1. Megrendelő, mint KEOP Kedvezményezett kiköti, hogy a létrejövő szerzői jogi védelem alá eső műveknek, alkotásoknak a Kedvezményezett tulajdonába kell

kerülniük, továbbá a teljesítés során keletkező, szerzői jogi védelem alá eső alkotáson a Kedvezményezett területi korlátozás nélküli, határozatlan idejű, kizárólagos és harmadik személynek átadható felhasználási jogot szerez, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására is

2. A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés időtartama alatt köteles együttműködni. Az együttműködés során szükség szerinti koordinációs megbeszélések alatt kötelesek egymást tájékoztatni a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekről, a teendő intézkedések meghatározásáról, a határidők kitűzéséről, felelős személyek megjelöléséről.
3. A szerződés lényeges feltételeit érintő kérdésekben ideértve a felek által lényegesnek minősített szerződéses feltételeket is - kizárólag felek képviselői jogosultak érdemben nyilatkozni, a Kbt. 303. S- ban foglaltaknak megfelelően esetlegesen a szerződést módosítani, amely kizárólag írásban tehető meg érvényesen.
4. A felek csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően — a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében — beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti
5. Abban az esetben, ha Vállalkozó csődbe menne, felszámolási eljárást kezdeményeznének ellene, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válna, Megrendelő bármikor felmondhatja a szerződést a Vállalkozó írásos ajánlott levélben történő értesítése útján. Ebben az esetben a Megrendelő csak a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére kötelezhető, egyéb kártérítésre, vagy kártalanításra a Vállalkozó nem tarthat igényt.
6. Mind a Szerződés időtartama alatt, mind pedig a nyilvántartások megőrzési időtartama lejáratáig a Vállalkozónak lehetővé kell tenni a Megrendelő, az Állami Számvevőszék, az Európai Számvevőszék és az Európai Bizottság illetékes szervezetei, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal, az 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Kohéziós Alap Irányító Hatóság, a Kohéziós Alap Közreműködő Szervezet, a kifizető hatóság, valamint a Kbt. és az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. törvény szerinti bármely egyéb illetékes ellenőrző szervezet törvényes vagy meghatalmazott képviselőinek a

beruházáshoz kapcsolódó nyilvántartások, számlák, a beruházás megvalósítását igazoló okmányok, bizonylatok helyszínen történő ellenőrzését vagy könyvvizsgálatát, azokról másolatok készítését vagy rendelkezésre bocsátását.