

**SZAKÁLY KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATI
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

a 2019. február 05. napján tartott nyilvános üléséről

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testületének 2019. február 05. napján 14 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: a Közös Hivatal tanácskozó terme.

Jelen vannak:

Törő Péter polgármester
Feuerebach Szabolcs alpolgármester
Hideg Tamás képviselő
Horváth Zoltán képviselő
Juhász Zsuzsanna képviselő,
Kovács Gábor képviselő,

Távol maradt: Véhman János képviselő,

Tanácskozási joggal jelen van:

Dr. Schutzbach Ferenc címzetes főjegyző
Györe Erika jegyzőkönyv vezető

Törő Péter polgármester megállapítja, hogy a testületből **5 fő jelen van**, az ülés határozatképes, Véhman János képviselő jelezte, hogy nem tud részt venni az ülésen, Juhász Zsuzsanna képviselő pedig késni fog, ezzel a testületi ülést megnyitja.

Elmondja, hogy az ülés összehívása írásos meghívóval történt, amely az előterjesztésekkel együtt került kiküldésre.

Megkérdezte, hogy a javasolt napirenddel kapcsolatban van-e kérdése, javaslata, észrevétele valakinek. Javasolja, hogy az egyebek napirendi pontnál beszéljenek a termőföld értékesítési lehetőségről.

Miután egyéb kérdés, javaslat nem hangzott el, a polgármester kezdeményezi az előterjesztett napirendi javaslat elfogadását.

Megállapítja, hogy a képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás** nélkül az alábbi napirendet fogadta el:

NAPIREND:

- 1. A településképi rendelet elfogadása.**
Előadó: Törő Péter polgármester.
(Írásbeli előterjesztés.)
- 2. A településképi arculati kézikönyv elfogadása.**
Előadó: Törő Péter polgármester.
(Írásbeli előterjesztés.)
- 3. A polgármester 2019. évi szabadságolási terve.**
Előadó: Törő Péter polgármester.
(Írásbeli előterjesztés.)
- 4. Pályázatok benyújtásáról tájékoztatás.**

Előadó: Törő Péter polgármester.
(Szóbeli előterjesztés.)

5. **Tájékoztató a kormányhivatal TOB/22/125-1/2019. számú törvényességi felhívásáról.**

Előadó: Törő Péter polgármester.
(Írásbeli előterjesztés.)

6. **Egyebek.**

1. Napirendi pont

A településképi rendelet elfogadása

Előadó: Törő Péter polgármester
/írásbeli előterjesztés/

2. Napirendi pont

A településképi arculati kézikönyv elfogadása.

Előadó: Törő Péter polgármester.
(Írásbeli előterjesztés.)

Törő Péter polgármester: köszönti és bemutatja Deák Varga Dénes főépítészt, és kéri, hogy a napirendhez kapcsolódóan mondja el a tudnivalókat.

Javasolja, hogy mivel összefügg az első és a második napirendi pont, ezt együtt tárgyalják meg.

Deák Varga Dénes főépítész: elmondja, hogy elsőként az arculati kézikönyvről kell beszélni, és ha ezt elfogadta a testület, utána lehet döntést hozni a településképi rendeletről.

A kézikönyv elkészítésének szükségességét az indokolja, hogy 2016-ban a Kormány megkezdett egy építésügyi reformot, hogy minél egyszerűbb legyen az ezzel kapcsolatos ügyintézés. Ennek megvalósításához új törvények alkotására volt szükség. Ahhoz, hogy egy-egy település esetében megmaradjon az egységes arculat, hogy megmaradjanak a településre jellemző építési megoldások szükség van egy arculati kézikönyv elkészítésére, melyhez szorosan kapcsolódik a helyi védelem, a helyi karakterek védelmében elkészített rendelet, ami az adott helyre, településre vonatkozó szabályokat tartalmazza, és ebben kerülnek megállapításra az esetleges szankciók is. Szakály község esetében is elkészült ez a két anyag, amit a képviselők írásban meg is kaptak, illetve előzetesen – a jogszabályban meghatározott szervekkel – egyeztetésre került.

Amennyiben a kiküldött írásos előterjesztéssel kapcsolatban van kérdés, vagy észrevétel azt bátran tegyék meg, válaszolni fog a kérdésekre.

Törő Péter polgármester: mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, ismerteti – az írásban is kiküldött – határozati javaslatot.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 tartózkodással** és **0 ellenszavazattal** hozta meg az alábbi határozatát:

6/2019./II.05./számú határozat

Szakály Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképvédelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás, továbbá a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (továbbiakban: Korm. rendelet) 21. § és 43/A. § (8) bekezdésének előírásai alapján az alábbi döntést hozza.

- 1./ A Képviselő-testület a Polgármester által ismertetett, a Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés b) és c) pontjában meghatározott egyeztetési eljárás során beérkezett véleményekkel, valamint az azokra adott válaszokkal, illetve a partnerségi egyeztetés összegzésével a jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint egyetért, azokat elfogadja.
- 2./ A Képviselő-testület a jelen határozat 2. mellékletét képező Településképi Arculati Kézikönyvet elfogadja.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: a polgármester.

Törő Péter polgármester: mivel kérdés, észrevétel nem hangzott el, ismerteti a rendeletre vonatkozó – írásban kiküldött – javaslatot:

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 tartózkodással** és **0 ellenszavazattal** alkotta meg az alábbi rendeletét:

Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testületének
1/2019.(II.12.)
önkormányzati rendelete
Szakály község településképiének védelméről
(A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Napirendi pont

A polgármester 2019. évi szabadságolási terve

Előadó: Törő Péter polgármester

/Írásbeli előterjesztés/

Törő Péter polgármester: elmondja, hogy a tervet minden évben kötelező elkészíteni. Írásban kiküldésre került a tervezet, javasolja ennek elfogadását.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **0 tartózkodással** és **0 ellenszavazattal** hozta meg az alábbi határozatát:

7/2019./II.05./számú határozat

Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testülete a polgármester 2019. évi szabadságotlasi tervét az előterjesztés szerint elfogadta.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: a polgármester

4. Napirendi pont

Pályázatok benyújtásáról tájékoztatás.

Előadó: Törő Péter polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

[14 óra 10 perckor megérkezett Juhász Zsuzsanna képviselő, így 6 fő képviselő van jelen az ülésen, amely továbbra is határozatképes.]

Törő Péter polgármester: elmondja, hogy a 2019. évi Faluprogramban sok lehetőség lesz pályázatok benyújtására. A pályázatok folyamatosan kerülnek majd kiírásra, és 100%-os támogatást lehet kapni hozzájuk. Ismerteti részletesen a pályázati lehetőségeket: orvoslakás felújítása, óvoda kerítés, útfelújítás, járdák felújítása, falubusz, hivatal felújítása, temető ravatalozó felújítása stb.. Véleménye szerint több lehetőséget is ki kell majd használni, ahogy kiírják a pályázatokat, és ismertek lesznek a feltételek újra beszélnek majd erről, és akkor kell majd határozatot hozni.

5. Napirendi pont

Tájékoztató a Kormányhivatal TOB/22/125-1/2019. számú törvényességi felhívásáról

Előadó: Törő Péter polgármester

(írásbeli előterjesztés)

Törő Péter polgármester: átadja a szót a jegyzőnek.

Dr. Schutzbach Ferenc címzetes főjegyző: elmondja, hogy már korábban – 2016-ban – érkezett törvényességi felhívás a helyi építési szabályzat el nem készülte miatt. Akkor 2018. december 31. volt határidőként megállapítva. Mivel ez nem készült el erre a határidőre, így új felhívást kaptak ezzel kapcsolatosan. Természetesen azóta a szabályzat elkészítése folyamatban van, az idei évben el is fog készülni, de a testületnek ezt az újabb felhívást el kell fogadnia, és tájékoztani kell a kormányhivatalt az intézkedések megtörténtéről.

Törő Péter polgármester: ismerteti határozati javaslatát, és kéri elfogadását.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** és **0 ellenszavazattal** hozta meg az alábbi határozatát:

8/2019./II.05./számú határozat

Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testülete

- megtárgyalta a Tolna Megyei Kormányhivatal TOB/22/500-1/2016. és TOB/22/125-1/2019. számú törvényességi felhívásait és azokat elfogadja;
- megbízza a polgármestert, hogy a felhívásban foglaltak végrehajtása kapcsán tett intézkedésekről – a szükséges dokumentumok megküldésével – a Kormányhivatalt tájékoztassa.

Határidő: 2019. április 30.

Felelős: a polgármester.

**6. Napirendi pont
Egyebek**

Törő Péter polgármester elmondja, hogy az előző ülésen hoztak határozatot a rezsicsökkentéssel kapcsolatban is, de ez az út nem járható, így módosításra van szükség.

Érkezett egy ajánlat, amely szerint kamionnal ide szállítanák a hivatal udvarába az előre beszállított tüzfát, brikettet és szenet, ezután csak ki kell szállítani azt a lakosságnak. Ezt a mazdával minden házhoz ki tudnánk vinni, ez lenne véleménye szerint a legjobb megoldás.

Javasolja, hogy vonják vissza az 1/2019./I.09.) számú határozatot, és hozzanak új döntést a szerződéskötésről.

A képviselő-testület **5 igen** szavazattal, **1 tartózkodással** és **0 ellenszavazattal** hozta meg az alábbi határozatát:

9/2019./II.05./számú határozat

Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testülete a 12.000.-Ft összegű rezsicsökkentés során benyújtott tüzifa pellet és szén igény beváltására szerződést köt GREENFIRE Kft 4150 Püspökladány, Táncsics u.27. szám alatti vállalkozással.

A gázpalack igényekre szerződést köt Grófi Major Kft. 7044 Nagydorog, Kiss E.u27. szám alatti vállalkozással.

Egyidejűleg a 2019.január 9. napján hozott 1/2019.(I.09.) számú határozatát visszavonja.

Utasítja a polgármestert a szerződések megkötésére, és a tüzelőanyagok helyben történő kiszállítására.

Határidő: értelemszerűen.

Felelős: a polgármester.

Törő Péter polgármester: elmondja, hogy a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság az előző évekhez hasonlóan idén is kér a működéséhez lakosságszám arányosan támogatást. Ez 2019. évben $175.-Ft/1320fő = 231.000.-Ft$ lenne. Javasolja a támogatás megállapítását.

A képviselő-testület **6 igen** szavazattal, **0 tartózkodással** és **0 ellenszavazattal** hozta meg az alábbi határozatát:

10/2019./II.05./számú határozat


Szakály Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Tamási Önkormányzati Tűzoltóság működésére 175.-Ft/1320 fő állandó lakos, összesen 231.000.-Ft összegű, egyszeri, vissza nem térítendő támogatást biztosít a 2019. évi költségvetése terhére.

Határidő: 2019. 03. 31.

Felelős: a polgármester

Törő Péter polgármester mivel egyéb kérdés, hozzászólás nem hangzott el, az ülést 15 óra 20 perckor bezárta.

K.m.f.


Törő Péter
polgármester


Dr. Schutzbach Ferenc
címzetes főjegyző